

Số: 150/1/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 14 tháng 6 năm 2021

Về việc: Lựa chọn tổ chức bán Đấu giá tài sản

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ bản án số 204/DSPT ngày 26/8/2013 của TAND huyện Chương Mỹ,
Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm
2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ - CCTHA ngày 14 tháng
10 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ,
Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá 2801A/2021/CT-ĐG/TTN ngày 17/5/2021
của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa (địa chỉ: tầng 2, số 510 Đê
La Thành, Đống Đa, Hà Nội).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về
việc lựa chọn tổ chức đấu giá để bán tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của thửa đất số 1608, tờ bản đồ số 02,
diện tích 110m², địa chỉ: thôn Nghĩa Hảo, xã Phụng Châu, Chương Mỹ, Hà Nội,
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 543679; số vào sổ cấp GCNQSD đất:
00123 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/8/2011 cho ông Nguyễn Bá Khá;
Giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 758.429.100 đồng (*bảy trăm năm mươi
tám triệu bốn trăm hai mươi chín nghìn một trăm đồng*);

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu,
sử dụng và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua
tài sản chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 14 giờ
00 phút ngày 17/6/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi
cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại
tài sản đấu giá

Phương án đấu giá khả thi;


Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức
đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nghiêm Thị Thu Hà